

1. използването на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други горивни устройства;

2. съхраняването в строителните машини и в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, количества и по начини, противоречащи на изискванията на ПБ;

3. доставката, използването и съхранението на строителната площадка на леснозапалими и горими течности, освен когато са създадени необходимите условия за това при спазване на съответните нормативни изисквания и указанията на производителя;

4. паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта на денонощието, както и тютюнопушенето на места, категоризирани или определени като пожаро- или взривоопасни;

5. подгръването на двигателите с вътрешно горене на строителните машини, както и на замръзнали водопроводни, канализационни и други тръбопроводи, с открит огън, електронагревателни уреди и др.;

6. окачването на дрехи, кърпи и други горими материали върху контакти, изолатори или други части от електрическите инсталации, както и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;

7. използването на хартия, картон, тъкани или други горими материали на права на абажури за осветителни тела.

Чл. 73. (Изм. - ДВ, бр. 102 от 2006 г.) (1) В случай на авария строителят обявява аварийно положение и следи за изпълнението на мерките, заложили в плана за предотвратяване и ликвидиране на аварии.

(2) В случай на аварии, последствията от които могат да застрашат здравето и безопасността на лица извън строителната площадка, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за гражданска защита.

Чл. 74. При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема следните мерки:

1. по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи;

2. (отм. - ДВ, бр. 102 от 2006 г.)

3. прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от сградата или съоръжението;

4. изключва напрежението, захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;

5. в най-кратък срок информира работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и за действията за защитата им;

6. предприема действия и дава нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места;

7. организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;

8. разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията;

9. при пожар спира действието на вентилацията, когато в аварийния участък има такава;

10. поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка;

11. не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Чл. 75. Строителят отменя аварийното положение след окончателно премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условие, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 73;74;75 от Наредба №2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят указателни знаци от Приложение №2-6 на Наредба №4 от 1995 г за знаците и сигналите.

V. МЕСТА СЪС СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ И ИЗИСКВАНИЯ ПО БЗ

Местата със специфични за строежа рискове са:

1. Работа по и около скелетата;
2. Работа по и около строителния подежник;
3. Работа по стрехите на покрива;
4. Придвижване край отвори;

VI. МАШИНИ И ИНСТАЛАЦИИ ПОДЛЕЖАЩИ НА КОНТРОЛ

Това са:

1. Инвентарен строителен подежник;
2. Миксер-помпа;
3. Временни електропроводи на площадката.

VII. ОТГОВОРНИ ДЛЪЖНОСТНИ ЛИЦА

На обекта да се назначат следните отговорни лица:

1. Отговорник за ПРОТИВОПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ
2. Отговорник за МЕДИЦИНСКИЯ ПУНКТ (МП) – редовно да се проверяват медикаментите в аптеката, носилката и всичко необходимо за оказване на първа медицинска помощ.
3. Отговорник за електрификацията и всички уреди и инструменти работещи с електричество.
4. Кординатор по БЕЗОПАСНОСТ НА ТРУДА

VIII. МЕСТА ЗА СЪСРЕДОТОЧЕНА РАБОТА

По време на изпълнението на всеки от етапите се налага да работят по повече от един строител, поради възприетата специализация и застъпванията, предвидени в комплексния график, както и в разчленените графици по специалности. Местата не са означени в схеми, защото са мобилни.

IX . ОСВЕТЛЕНИЕ НА РАБОТНИТЕ МЕСТА

Не се предвижда работа на тъмно. Ако се наложи полагане на бетон или друг вид работа в извънредно време, ще се направи актуализация по чл.11, т.3 от Наредба №2.

- Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на строителни товаропътнически подеминици и товарни платформени асансьори /приета с ПМС №179/09.08.2002 г., обн. ДВ бр.81/23.08.2002 г., в сила от 24.09.2002 г., изм. бр. 115/10.12.2002 г., изм. и доп. Бр.114/30.12.2003 г./.

София
09.2014г.



"СЛАВОВ ТАУЪР" ЕООД

тел. +359 (896) 914 330
e-mail: slavov_tower@mail.bg

ГР. СОФИЯ, СТУДЕНТСКИ ГРАД, УЛ. „ПРОФ. ЙОРДАН ЙОСИФОВ“ №4, офиси 3,4

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ЗА ОБЕКТ : "ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА
ОБСЛУЖВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ В УЧЕБЕН КОРПУС
НА НИСКОТО ТЯЛО КЪМ БЛ.18",
М. СТУДЕНТСКИ ГРАД, ГР. СОФИЯ

ИНВЕСТИТОР: НАЦИОНАЛНА СПОРТНА АКАДЕМИЯ "ВАСИЛ ЛЕВСКИ"

ЧАСТ: ПБЗ



ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



Инвеститор: НСА "ВАСИЛ ЛЕВСКИ"

Архитектура: арх. М. Стефанов

Конструкции: инж. С. Славов

Електроинсталции: инж. М. Атанасова

ВиК: инж. Д. Боцева

ОВиК, ЕЕ: инж. С. Петелов

ПБ: инж. С. Славов

ПРОЕКТАНТ:



Инж. Светослав Трифонов Славов
диплом серия УАСГ-2005, № 011092,
2005 г., гр. София
Удостоверение за ППП от КНИИП - рег. №13063

09.2014г., гр. София

Съдържание:

I. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Организационен план
2. Строителен ситуационен план
3. Комплексен план график
4. Ликвидиране на пожари и аварии
5. Места със специфични рискове и изисквания по БЗ
6. Машины и инсталации, подлежащи на контрол
7. Отговорни длъжностни лица
8. Места за съсредоточена работа
9. Осветление на работните места
10. Нормативна уредба

II. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Мерки и изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, пожарна безопасност и опазване на околната среда
2. Комплексен план-график

III. ЧЕРТЕЖИ

1. ОБЩ СТРОИТЕЛЕН СИТУАЦИОНЕН ПЛАН. ПЛАН ЗА ЕВАКУАЦИЯ.
2. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА



I. ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН

Организационният план има задача да осигури безопасното провеждане на строителния производствен процес на площадката. Неразделна част от него е комплексния план-график, който при започване на строителството ще бъде актуализиран и прецизиран от Изпълнителя, съобразно неговите възможности по отношение на работна ръка, механизация и технологии.

Разработката на организационния план е съобразена с план-графика. Всяка промяна в план-графика за изпълнение на видовете работи по времетраене или технологии ще налага промяна в организационните решения и обратно.

I.1. Ограничителни условия по ПБЗ

1.1. Местоположението и вида на строителната площадка налагат стриктно изпълнение на предвидените организационни схеми или съвременното им актуализиране, което е задължение на Координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнението. Всяка промяна трябва да се отразява писмено в протокол или в заповедната книга.

1.2. Категорията на строежа и характерните особености на площадката налагат за Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнението да бъде определено правоспособно лице, което да е с достатъчен професионален опит и техническа компетентност или Консултант-надзорник в качеството му на юридическо лице, който от своя страна да определи правоспособно физическо лице от състава си, което ще има правата и задълженията на Координатор. Името и личните данни на това лице трябва изрично да се впише в договора /или в анекс към него/ на Възложителя с Надзорника. Функциите на Координатора трябва да се конкретизират в договор и длъжностна характеристика.

В договорите с Изпълнителите и подизпълнителите се записва или дописва с анекс изрична клауза за изпълнение на нареждания, издавани от Координатора, свързани със задачите му по контрола за здравословни и безопасни условия на труда.

1.3. Преди започване на строителството Възложителя да представи на Изпълнителя кадастър с нанесени всички подземни и надземни комуникации в площадката и около нея.

I.2. Етапи за изпълнение на СМР, съобразно изискванията по ЗБУТ

Изпълнението на мероприятията по ЗБУТ разделям условно на етапи, без това разделяне да има значение за плащания, смени на персонал, доставки, договорености с подизпълнители и др. Организационните етапи са следните:

- | | |
|----------------|---|
| Първи етап: | подготовка на площадката; |
| Втори етап: | събаряне на съществуващи стени и изграждането на нови тухлени стени. |
| Трети етап: | демонтаж на съществуваща метална дограма; |
| Четвърти етап: | оформяне на подови конструкции – нови стоманобетонни плочи на коти -0.05, стоманобетонна рампа. |
| Пети етап: | монтаж на нови алуминиеви дограми; |
| Шести етап: | изпълнение на инсталации; |
| Седми етап: | изпълнение на подови настилки, довършителни работи; |
| Осми етап: | почистване на строителната площадка; |

Разделянето на тези етапи е условно, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията. По преценка на Координатора съвместно със Строителя, те могат да бъдат и под друга форма.

1.3. Класифициране на опасностите

Съгласно чл.15 от Наредба №2 за МИЗБУТИСМР преди започване на работа и до завършване на строежа Строителят е длъжен да извършва оценка на риска. Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР в съответствие с оценката на риска, ще произхождат от:

- а/ падане от височина – етапи 2-7;
- б/ удар от падащи предмети – етапи 2-8;
- в/ неправилно стъпване и удряне – всички етапи;
- г/ поражение от електрически ток – всички етапи;
- д/ пресилване – всички етапи;
- е/ други опасности.

В следващите точки са записани основни конкретни организационни и технологични мероприятия, които трябва да се предприемат от Строителя и контролират от Координатора, без да се счита, че те са напълно достатъчни.

1.4. Инструкции за безопасна работа

За всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска, Координаторът ще изисква от изпълнителите писмени инструкции по безопасност и здраве. Копие от всяка инструкция ще се поставя на видно място в обсега на площадката.

1.5. Организационен план за преодоляване на опасностите по етапи:

Строително-ремонтните работи в сградата и околното пространство ще се изпълняват съгласно технологиите, регламентирани в "Правилник за извършване и приемане на строително-монтажните работи".

Първи етап:

Площадката е почистена.

Прави се инвентарна ограда, както е показано на строителния ситуационен план.

Временното ел. захранване и захранване с вода е уредено от Възложителя. При актуализацията на ПБЗ да се покажат новите местоположения на временното ел. табло и временната чешма, ако е необходимо изместването им. Да се провери заземено ли е ел. таблото и има ли документ за това от оторизирана лаборатория.

Предвижда се в съществуващата сграда да се оформи временна канцелария със съблекални, склад инвентар, място за първа помощ. За тоалетни ще се използват съществуващите тоалетни в сградата.

Складови помещения

Повечето от строителните материали ще се доставят своевременно и ще се влагат направо в местата, за които са предназначени, без междинно складиране.

Откритите складови площи са съобразени с размерите на строителната площадка. Същите са показани на строителния ситуационен план.

Четвърти етап

Състои се от три работни цикъла, в които се изпълняват: кофраж, армировка, бетониране, декофриране и съпътстващите ги видове работи. Мероприятията по ЗБУТ са следните: стълби, скелета, парпети, капаци за отвори, прегради, кабели и

табла за временно ползване /циркуляри, електрожени, осветление/, площадка на подземника, укрепване на подземника.

Кофражите са доставени или изработени на място съгласно кофражните планове и спецификации, приложени към основния проект, част "Конструкции". Допълнителни указания по укрепяването на кофражите дават само техническия ръководител и проектантът-конструктор чрез техническия ръководител.

Армировката се доставя фасонирана по спецификация, съответно етикетирана по позициите от армировъчните планове. Изкачването на армировъчните заготовки по етажите се извършва само от арматуристите и само след производствен инструктаж.

Бетонирането се извършва с миксер-помпа (Пуми). Миксер-помпата се позиционират според чертежа. Ако се налага друго позициониране, то се съгласува с проектант-конструктор и с КБЗ. Прави се нова схема към протокол или в заповед в заповедната книга. Инструктират се бетонджиите, шофьорите и сигналистите. Уточняват се сигналите. Бетонирането се наблюдава неотлъчно от КБЗ и от техническия ръководител. Работниците преминават върху кофраж, монтирана армировка и прясно излят бетон само по стабилно поставени върху подложки пътеки.

Декофрирането се започва след разрешение от КБЗ и техническия ръководител. Техническият ръководител дава точни указания по технологията на изнасяне на кофражните елементи, местата на складиране, направата и монтажа на предпазни парпети и капаци.

Зидариите не се започват преди да е извършено декофрирането, преди да са изнесени на горния етаж кофражните елементи, преди да са монтирани предпазните парпети и капаци и преди да е почистена цялата плоча, на която ще се зида.

Пети, шести, седми етап:

Дограмите се доставят, качват и разнасят по етажите след изпълнение на зидариите. Всички операции се извършват от специализирана бригада на доставчика. Техническият ръководител и КБЗ следят за временното укрепяване и уплътнението.

Инсталациите ще се изпълняват от специализирани групи на подизпълнители. Те, както и доставчика на дограмите, трябва да са договорно задължени да спазват общите и специфичните правила за осигуряване на ЗБУТ на обекта.

Довършителните работи на обекта ще се изпълняват по традиционните технологии, като за всеки вид работа ще се ползват съответните типови технологични карти.

Главната особеност и съществуващите опасности при тези етапи произлизат от съвместяването /застъпването/ по отделни графици за специалностите, от използването на скелетата по фасадите и подземника.

Скелетата по фасадите са инвентарни. Те ще се монтират от обучени за целта мазачи, след специален производствен инструктаж и наблюдение от КБЗ и техническия ръководител. Ако съответният подизпълнител на горното осветление избере технология на монтаж с помощта на скеле, то следва да бъде възложено на проектант-конструктор изготвянето на проект за скелето.

Осми етап:

Външните връзки ще се изпълнят по отделни проекти от подизпълнители или от експлоатационните предприятия. Околното пространство ще се изпълни в минимален обем около самата сграда.

II. СТРОИТЕЛЕН СИТУАЦИОНЕН ПЛАН

II.1. Размери на строителната площадка.

Теренът е равнинен със съществуващо благоустрояване. Сградата е разположена северно от общежитие №18, м. „Студентски град“. Има съществуващ транспортен достъп до нея от север и от запад, а пешеходният достъп се осъществява чрез вход от северозапад. Отпадъците ще складира в контейнер и ще се извозват периодично с контейнеровоз.

II.2. Кратка характеристика на обекта.

Сградата е съществуваща, двуетажна, предназначена е да служи като помощно помещение към студентско общежитие №18. В настоящия проект се предвижда промяна на предназначението ѝ в учебни зали и помещения, които да служат за нуждите на Национална спортна академия „Васил Левски“, както и вътрешно преустройство на сградата. Носещата конструкция на сградата е стоманобетонен скелет.

Преустройството се състои в премахване на част от неносещите стени между отделните помещения и изграждане на нови тухлени зидове с дебелина 25см, чрез които се оформят учебни зали, фойейта и кабинети. Затваряне на врати и отваряне на нови, повдигане на подпрозоречни парапети, смяна на дограма и настилки. Сградата съдържа битови и обслужващи помещения, учебни зали и кабинети. Сградата е топлоизолирана. Покривът е съществуващ. Отводняването е вътрешно водосточни тръби, които са заустени в съществуваща канализация. Характерен акцент в обемната композиция е козирката пред главния вход, която е изпълнена от стоманена конструкция, облицована с иноксова ламарина – тъмен цвят (графит). Тя го подчертава и му придава необходимата значимост. За осигуряване на достъпност до сградата на хора с увреждания от лявата страна на входа се предвижда рампа.

III. КОМПЛЕКСЕН ПЛАН ГРАФИК

Комплексният график е съставен по уедрени показатели и подлежи на актуализация, детайлизация и конкретизация от главния изпълнител, съгласувано с подизпълнителите при контрола на координатора по безопасност и здраве. Всяко налагащо се изменение на времетраенето и сроковете в този график ще трябва да се отразява съобразно чл.11, т.3 от Наредба №2.

При изпълнение на графика ще се изпълняват мероприятията, предвидени в организационния план, тези в съставените информационни листове, инструкциите по чл.16, т.1, б.В от Наредба №2 и всички общи и специфични изисквания по нормативните актове, касаещи мероприятията по ЗБУТ.

IV. ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

Не се предвижда доставка на лесно запалителни или взривоопасни материали по време на строителството или изпитанията. Ако се наложи и предпише със заповед или допълнителен проект влагането на такива материали, ще трябва да се предпишат и съответни мероприятия.

Координаторът по безопасност и здраве ще следи за:

- поставянето и изправността на табели по чл. 65/2/ от Наредба №2;
- наличието и обявяването на инструкции по чл. 66/2/, т.1;
- местата за тютюнопушене, като не е разрешено тютюнопушене по време на изпълнение на работни операции;
- наличието на заповед по чл. 67/3/ от Наредба №2;
- състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

Чл. 72. (Изм. - ДВ, бр. 102 от 2006 г.) Не се допуска: